

DieJugendherbergen.de

Bekanntmachung einer Öffentlichen Ausschreibung

Projekt: Umbau, Erweiterung und Sanierung der Loreley Jugendherberge St. Goar
Vergabestelle: Die Jugendherbergen in Rheinland-Pfalz und im Saarland Zentrale, In der Meielache 1, 55122 Mainz
Tel. 06131 37446-0 · Fax 06131 37446-22
leipelt@diejugendherbergen.de
Vergabeverfahren: Öffentliche Ausschreibung VOB/A
Art des Auftrages: Ausführung von Bauleistungen
Ort der Ausführung: Einzelgewerke 012 bis 032

Art und Umfang der Leistungen:

012 Dachdeckungs-/Dachabdichtungsarbeiten Neuausschreibung
Rückbau 390 m² Schieferdeckung, Haupthaus auf Schalung neues Unterdach und Neueindeckung Tondachziegel anthrazit matt, Notausganggaube, Dachrinnen + Schneefang Nebengebäude Rückbau 250 m² Schieferdeckung, Unterdach 7 Grad, Flachdachziegel anthrazit auf bauseitigem Stahlbau 270 m² Unterdach und Dachdichtungsbahnabdichtung Pultdach 7 Grad, Dachentwässerung. 110m² Flachdachflächen verschiedener Anbauten je Warmdach.

013 Elektroinstallationen Neuausschreibung
Niederspan.- Haupt- + Unterverteilungen, Kabel + Leitungen überwiegend Sammelhalter, Schalter + Steckdosen, EIB-Busteilnehmer, SiLi-Zentralbatterieanlage, Leuchten+Sicherheitsleuchten.

014 Trockenausbauarbeiten und Trockenputz, Trockenestrich
480 m² Wandbekleidungen Holzständergebäudeaufstockung, 210 m² Dachdämmung, Dampfsperre, F30 Unterdachdecke, 900 m² F30-F90 Trockenbauständerwände, 410 m² Altdachdämmung, F30 Bekleidung Trockenbauwände und Trockenputz Altbau, 500 m² Trockenestrich, Akustiklochplattenunterdecken, F90 Holzbalken-ertüchtigungs-Unterdecken, Rasterdecken.

015 Holzwerkstoff HPL - Innentüren und Stahlzarge
ca. 110 Innentüren und Zargen Gästezimmer Schallschutz, Badtüren, Brandschutz-türen.

016 Malerarbeiten, Beiputz, Spachtelungen, Lakierarbeiten innen
ca. 4500 m² Wandflächen, ca. 1600 m² Deckenflächen, Zargen, Metall- und Holzbauteile, Beiputzarbeiten, flächiges Spachteln von Altputzflächen.

017 WC Trannwandanlagen
4 öffentliche WC-Anlagen D/H.

018 Brandschutztüren Metallbau
Stahlfeuerschutztüren und Zargen, Alu-Rahmentüren T30-1-2 RS, OTS mit elektro-mechanischer Feststellung.

019 Bodenbelagsarbeiten Vinylplanken und Schnellestrich Kleinflächen
1350 m² Vinyl-Plankenbelag, Treppenbeläge, Sockelleisten, Küchenbelag R12.

020 Außenputzarbeiten WDVS MW und Außenputzarbeiten
1230 m² WDVS MW Neubau und Bestandfassaden, 680 m² bestehende Fassadenputzflächen Armierputz und Oberputz, jeweiliger Außenanstrich.

021 Heizung
Gas-Brennwert-Heizungsanlage 120-145 kW, WWB, Abgassystem, Wärmeverteilung, Wärmeverteilnetz, Regelung, technische Dämmungen, Brandschottungen, Planheizflächen.

022 Sanitär und Badablüfter
Abwasseranlagen, Fettabscheider, Brandschottungen, Trinkwassernetz W/K/Z, Armaturen, Sanitärobjekte, Badablüfter, 45 WC-/Waschtisch/Duschenanlagen.

023 Küche - Spülküche - Induktionshauben - Kühltechnik
Kochblockkompaktstation, Kochkessel 80 L, Elektro-Kochfeld, Kippbratpfanne, Kombidämpfer, Haubenspülmaschine, Enthärtung Küchen-/Spülküchengeräte, Kühl-tische, Edelstahlmöbel/Einbauten/Geräte

024 Gästezimmereinrichtung und Bäder
115 Betten überwiegend 4-Bett-Zimmer als Einbaumöbel, Wandpaneele, Badeinrichtungen als Komplettbekleidung, Vollkernwandpaneele Duschen und Küche, Garderoben, Tischanlagen und sonstige Einbauten

025 Sondermöbel Theken und Buffetanlagen
Thekenanlage Rezeption und Buffetanlage, Einbauten Bistro/Cafebar.

026 Transponder-Schließanlage
60 Transponderbeschläge, Transponderleser Aufzug/Türen, Anbindung Rechenzentrum Buchungssoftware.

027 Werbeanlage und Beschilderung innen/außen
Werbeschilder außen, Hinweisschilder außen/innen, jeweils nach CI DieJugendherbergen.

028 Außenanlage und Außenmöbel
1000 m² Bitumentragdeckschicht, 130m Randstein, 175 m² Rasengittersteine, Aussenmöbel, Grillhütte.

029 Baureinigung und Bauendreinigung
Vorreinigung/Zwischenreinigung und Bauendreinigung Gesamtgebäude.

030 Aufzulanlage und Schachentrauchung
Personenaufzulanlage, Maschinenraumlos, 4 Stationen einseitig in Dübelmontage in Stahlbetonschacht, Schachentrauchung, Brandfallsteuerung.

031 Mobiltrennwandanlage
2 Stück 3-4 teilig Einpunktaufhängung 4-5 m Länge.

032 Tische, Stühle, bewegliche Möbel
Seminararmöbel, Restaurantmöbel, Gästezimmerstühle, sonstige Einrichtungen Vortrags-/Medienanlagen.

Aufteilung in Lose je Gewerke: nein

Ausführungsfristen:

| | | | |
|-----|-------------------------------|-----|--------------------------|
| 012 | September 2019 - Februar 2020 | 023 | Januar 2020 - Mai 2020 |
| 013 | September 2019 - Mai 2020 | 024 | Januar 2020 - Juni 2020 |
| 014 | September 2019 - März 2020 | 025 | Februar 2020 - Mai 2020 |
| 015 | Januar 2020 - Mai 2020 | 026 | Februar 2020 - Juni 2020 |
| 016 | Januar 2020 - Mai 2020 | 027 | Februar 2020 - Mai 2020 |
| 017 | April 2020 - Mai 2020 | 028 | Februar 2020 - Mai 2020 |
| 018 | Januar 2020 - Mai 2020 | 029 | April 2020 - Juni 2020 |
| 019 | Februar 2020 - Mai 2020 | 030 | Dezember 2019 - Mai 2020 |
| 020 | September 2019 - Februar 2020 | 031 | Dezember 2019 - Mai 2020 |
| 021 | September 2019 - Mai 2020 | 032 | Mai und Juni 2020 |
| 022 | September 2019 - Mai 2020 | | |

Nebenangebote sind zugelassen.

Anforderung der Vergabeunterlagen per Mail oder Fax bei:
Architekturbüro Matthias Dimmer GmbH Auelstr. 5, 54589 Stadtkyll
info@architekt-dimmer.de, Tel. 06597 9019980, Fax 06597 9019982

Versand der Vergabeunterlagen: **ausschließlich per E-Mail**,
Mindestpostfachgröße 15 MB, **Versand ab 15.07.2019**

Zahlungen für Vergabeunterlagen: keine

Angebotseröffnung: 20.08.2019

Submissionort: Die Jugendherbergen in Rheinland-Pfalz und im Saarland Zentrale, In der Meielache 1, 55122 Mainz, Tel. 06131-37446-0, Fax. 06131-37446-22 leipelt@diejugendherbergen.de

Ablauf der Zuschlags- und Bindefrist: **20.09.2019**

Auskünfte zum Verfahren und Inhalt: siehe Anschrift (Kontakt unter Anforderung der Vergabeunterlagen).

Nachprüfung behaupteter Verstöße Nachprüfstelle:
Kommunalaufsicht: Kreisverwaltung Rhein-Hunsrück in Simmern

Vereinbarung der Tariftreue ist zu unterzeichnen.